Zámer na predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Mýtne Ludany, Kostolná 340/14, 935 56 Mýtne Ludany

v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e

zámer predať nehnuteľný majetok obce v súlade s §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov:
- **parcela C-KN p. č. 121, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m²**
- **stavba Rodinný dom so súpisným číslom 9** nachádzajúca sa na parcele pozemok reg. C-KN parc. č. 121, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m²

nachádzajúcu sa v katastrálnom území Mýtne Ludany, zapísanú na LV č. 437 v podielovom spoluvlastníctve obce Mýtne Ludany, spoluvlastnícky podiel 2/8 do podielového spoluvlastníctva v spoluvlastníckom podiele 2/8 v prospech Tibor Béres, rod. ....., narodený ....., trvalý pobyt ..... za kúpnu cenu **21.975 EUR**
spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že na predávaných nehnuteľnostiach má obec spoluvlastnícky podiel 2/8. Obec predajom ruší a vysporiadava podielové spoluvlastníctvo obce (podľa Článku 12 bod 3 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mýtne Ludany").

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na hodnotu 21.975 EUR znaleckým posudkom č. 258/2026, vypracovaný Ing. Martou Kalinovou dňa 15.10.2026.

Zámer predať nehnuteľný majetok bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Mýtne Ludany uznesením č. 06/18/2026 zo dňa 21.10.2026.

Ing. Štefan Mojzeš

starosta obce

Vyvesené dňa: 22.10.2026