Zámer na predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Mýtne Ludany, Kostolná 340/14, 935 56 Mýtne Ludany

v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e

zámer predať nehnuteľný majetok obce v súlade s §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov:
parcelu **C-KN p. č. 150/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m²** podľa Geometrického plánu č. 34691855-50/2025 na oddelenie pozemku p. č. 150/5, vyhotoviteľ Ing. Július Juhász, Notársky rad 199/19, Mýtne Ludany, IČO: 117 196 13, vyhotovil Ing. Július Juhász dňa 02.01.2026, záznam podrobného merania č. 903, úradne overila Ing. Erika Zakhariásová dňa 12.01.2026 pod číslom G1-5/2026
(ďalej len „Geometrický plán")

nachádzajúcu sa v katastrálnom území Mýtne Ludany, zapísanú na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve v spoluvlastníckom podiele 1/1 obce Mýtne Ludany do výlučného vlastníctva so spoluvlastníckym podielom 1/1 Ivan Bátovský, rod. ....., narodený ....., trvalý pobyt ..... za kúpnu cenu **3.000 EUR**

spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že predávaný pozemok je pozemok, pozemok, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a svojim umiestnením tvorí zjavný celok s inou nehnuteľnosťou, je súčasťou dvoru rodinného domu a pod. (podľa Článku 12 bod 3 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mýtne Ludany").

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na hodnotu 3.000 EUR znaleckým posudkom č. 260/2026, vypracovaný Ing. Martou Kalinovou dňa 19.10.2026.

Zámer predať nehnuteľný majetok bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Mýtne Ludany uznesením č. 08/18/2026 zo dňa 21.10.2026.

Ing. Štefan Mojzeš

starosta obce

Vyvesené dňa: 01.03.2026