

O b e c Mýtne Ludany

Mýtne Ludany Kostolná 340/14, 935 56 Mýtne Ludany

IČO: 00307297

DIČ: 2021023642

v zmysle § 9a, ods. 1, písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2020

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností
v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mýtnych Ludanoch č. 11 zo dňa 30.09.2020

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

- pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Mýtne Ludany nachádzajúci sa v obci Mýtne Ludany, k. ú. Mýtne Ludany, vedený Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom:
 - parcela „C“ KN č. 358/66 – Ostatná plocha o výmere 70 m² zapísaná na LV č. 1.

2. Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:

1. kúpna cena – minimálne vo výške 7,00 €/m², ktorá bude splatná v deň podpisu kúpnej zmluvy,
2. najvyššie ponuka kúpnej ceny,
3. využitie predmetnej nehnuteľnosti.

3. Obhliadka predmetnej nehnuteľnosti:

sa uskutoční 15.10.2020. Stretnutie účastníkov bude o 11.00 hod. v kancelárii starostu obce na obecnom úrade.

4. Návrh kúpnej zmluvy a to v písomnej forme, podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárnym zástupcom, je možné zasielať na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Obec Mýtne Ludany
Kostolná 340/14
935 56 Mýtne Ludany

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne, v zalepenej obálke s označením „Súťaž – prevod nehnuteľností – NEOTVÁRAŤ“. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 20.10.2020 o 12.00 hod.

Návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať:

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
- právnické osoby a fyzické osoby – živnostníci, k návrhu zmluvy doložia overenú plnú moc na zastupovanie právnickej osoby, overenú fotokópiu živnostenského oprávnenia, právnické osoby Výpis z OR nie starší ako 3 mesiace,
- určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
- účel využitia predmetnej nehnuteľnosti, kúpnu cenu.

5. Návrh doručený vyššie uvedeným spôsobom možno odvolať, doplniť alebo meniť len v termíne určenom na predkladanie návrhov.

6. Súťažiaci znáša náklady spojené s podaním zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností.

7. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne uvedenom v bode 4.

8. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený komisiou. Výsledok výberu je záväzný.

9. Výsledok súťaže vyhlasovateľ oznámi písomne všetkým navrhovateľom, a to v termíne do 15 dní od vyhodnotenia súťažných návrhov.

10. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy v prípade, ak to uzná za vhodné.

12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť.



Ing. Štefan Mojzeš
Starosta obce

Vyvesené dňa: 01.10.2020

Zvesené dňa:
