

UZNESENIA

z 5.riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mýtne Ludany zo dňa 13.12.2023

K bodu 2: Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I/ zriaďuje návrhovú komisiu

V zložení pani poslankyňa Erika Szabóová a paná poslanca Attilu Šála.

II/ vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

III/ berie na vedomie

Že starosta obce Ing. Štefan Mojzeš ako predsedajúci určuje za zapisovateľku pani Ivett Nagyovú a za overovateľov zápisnice p. Jozefa Turčana poslanca obecného zastupiteľstva Mýtne Ludany a pána Ing. Júliusa Kováča poslanca obecného zastupiteľstva Mýtne Ludany

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 5

za: 5 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula, Ing. Kováč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania: 16:13

K bodu 3: Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I/ schvaľuje

program rokovania 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mýtne Ludany, konaného dňa 13.12.2023 s nasledujúcimi zmenami

Program rokovania:

1. Otvorenie

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Ponuka pozemku na predaj do vlastníctva obce Mýtne Ludany pri miestnom Kultúrnom dome parcely E-KN 342/1 a E-KN 342/2 o výmere 837 m² – ponuka doručená od vlastníkov nehnuteľnosti vedenom na LV 1984 v KÚ Mýtne Ludany
5. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a zastupiteľstvo obce Mýtne Ludany
6. Návrh plánu činnosti na I. polrok 2024 – materiál vypracovala a predkladá hlavná kontrolórka obce Mgr. Adriana Kovács
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mýtne Ludany
8. Návrh VZN 01-2023 o dani z nehnuteľnosti a dani za jadrové zariadenie 2024
9. Návrh VZN 02-2023 poplatkov za komunálny odpad a drobný stavebný odpad
10. Návrh VZN 03-2023 o držaní psov a chovaní psov na kat. území obce M.Ludany
11. Úprava poplatkov za nájomné od 01.01.2024 za prenájom nájomných bytov vo vlastníctve Obce Mýtne Ludany
12. Návrh rozpočtu na roky 2024 – 2026
13. Úprava rozpočtu 2023
14. Návrh a vizualizácia rekonštrukcie budovy bývalej OcÚ
15. Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže 1/2023
16. Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže 2/2023
17. Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže 3/2023
18. Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže 4/2023
19. Interpelácie poslancov
20. Kontrola plnenia uznesení
21. Rôzne

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 5

za: 5 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula, Ing. Kováč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 4: Ponuka pozemku na predaj do vlastníctva obce Mýtne Ludany pri miestnom Kultúrnom dome parcely E-KN 342/1 a E-KN 342/2 o výmere 837 m² – ponuka doručená od vlastníkov nehnuteľnosti vedenom na LV 1984 v KÚ Mýtne Ludany

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

Ponuku na predaj pozemku do vlastníctva Obce Mýtne Ludany pri miestnom Kultúrnom dome parcely E-KN 342/1 a E-KN 342/2 o výmere 837 m² – ponuka doručená od vlastníkov nehnuteľnosti vedenom na LV 1984 v KÚ Mýtne Ludany

II. určuje

maximálnu hodnotu ponuky na sumu 10 000 EUR s DPH

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 0

Proti: 7 p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 5: Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a zastupiteľstvo obce Mýtne Ludany
--

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a zastupiteľstvo obce Mýtne Ludany

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 5

za: 5 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula, Ing. Kováč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 6: Návrh plánu činnosti na I. polrok 2024 – materiál vypracovala a predkladá hlavná kontrolórka obce Mgr. Adriana Kovács
--

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I/ berie na vedomie

Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2024

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 5

za: 5 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula, Ing. Kováč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mýtne Ludany

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch na základe §9 ods. 1 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I/ berie na vedomie

Návrh predloženého materiálu „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mýtne Ludany

II/ schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mýtne Ludany bez výhrad v plnom znení

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 8: Návrh VZN 01-2023 o dani z nehnuteľnosti a dani za jadrové zariadenie 2024

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku

I. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o daní z nehnuteľnosti a daní za jadrové zariadenia za rok 2024

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

as hlasovania:

K bodu 9: Návrh VZN 02-2023 poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

Obecné zastupitelstvo v Mytnych Ludanoch v súlade s  6 ods. 1 a č 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorıch predpisov a zákona NR SR . 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku

I. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie 02-2023 poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

as hlasovania:

K bodu 10: Návrh VZN 03-2023 o drzanı psov a chovaní psov na kat. zemı obce Mýtne Ludany

Obecné zastupitelstvo v Mytnych Ludanoch v súlade so zákonom 272/2021 Z. z. ktorým sa mení a doplňa zákon č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorıch predpisov a ktorým sa menia a doplnaju niektoré zákony, dalej v zmysle článku 67 a 68 ústavy Slovenskej republiky, v súlade s  4 ods. 3 písm. h a písm. n) a č 6 ods. 1 zákona SNR . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení

neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 282/1990 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v platnom znení

I. schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie 03-2023 o držaní psov a chovaní psov v katastrálnom území obce Mýtne Ludany

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 11: Úprava poplatkov za nájomné od 01.01.2024 za prenájom nájomných bytov vo vlastníctve obce Mýtne Ludany

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch na základe §9 ods. 1 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

Úpravu poplatku za užívanie nájomného bytu vo vlastníctve obce Mýtne Ludany formou prenájmu na sumu 250 EUR za 1 kalendárny mesiac. Nájomný poplatok nezahrňuje poplatok za energie a odvod do fondu opráv pre údržbu spoločných priestorov.

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 12. Návrh rozpočtu na roky 2024 – 2026

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

a) berie na vedomie

rozpočet na roky 2025 -2026,

b) schvaľuje

rozpočet na rok 2024 bez výhrad

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 13: Úprava rozpočtu 2023

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

I. schvaľuje

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 14: Návrh vizualizácie rekonštrukcie budovy bývalej OcÚ

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

I. berie na vedomie

návrh vizualizácie rekonštrukcie budovy bývalej OcÚ bez výhrad

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 15: Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže 1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Mýtne Ludanoch

a) schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie **Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2023** na nasledovný nehnuteľný majetok obce Mýtne Ludany v k.ú. Mýtne Ludany, a to **pozemok reg. C-KN parc. č. 363/26, ostatná plocha o výmere: 702 m²** podľa Geometrického plánu č. 10/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 363/6, 363/15 až p. č. 363/26, vyhotoviteľ Ing. Július Juhász GEODET, Notársky rad 199/19, Mýtne Ludany, IČO: 117 196 13, vyhotovil Ing. Július Juhász dňa 11.3.2022, úradne overený dňa 17. marca 2022 pod č. 287/2022 formou obchodnej verejnej súťaže

2. podmienky a náležitosti obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu.

Minimálna suma účastníkom ponúkaného návrhu za nehnuteľný majetok nesmie byť nižšia ako **31.590,- EUR**. Bližšie podmienky budú zverejnené na webovom sídle obce Mýtne Ludany.

b) odporúča starostovi obce Mýtne Ludany zabezpečiť vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže č. 1/2023 do 30 dní.

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 16: Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch

a) schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie **Obchodnej verejnej súťaže č. 2/2023** na nasledovný nehnuteľný majetok obce Mýtne Ludany v k.ú. Mýtne Ludany, a to **pozemok reg. C-KN parc. č. 363/25, ostatná plocha o výmere: 776 m²** podľa Geometrického plánu č. 10/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 363/6, 363/15 až p. č. 363/26, vyhotoviteľ Ing. Július Juhász GEODET, Notársky rad 199/19, Mýtne Ludany, IČO: 117 196 13, vyhotovil Ing. Július Juhász dňa 11.3.2022, úradne overený dňa 17. marca 2022 pod č. 287/2022 formou obchodnej verejnej súťaže

2. podmienky a náležitosti obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu.

Minimálna suma účastníkom ponúkaného návrhu za nehnuteľný majetok nesmie byť nižšia ako **34.920,- EUR**. Bližšie podmienky budú zverejnené na webovom sídle obce Mýtne Ludany.

b) odporúča starostovi obce Mýtne Ludany zabezpečiť vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže č. 2/2023 do 30 dní.

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 17: Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch

a) schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie **Obchodnej verejnej súťaže č. 3/2023** na nasledovný nehnuteľný majetok obce Mýtne Ludany v k.ú. Mýtne Ludany, a to **pozemok reg. C-KN parc. č. 363/24, ostatná plocha o výmere: 709 m²** podľa Geometrického plánu č. 10/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 363/6, 363/15 až p. č. 363/26, vyhotoviteľ Ing. Július Juhász GEODET, Notársky rad 199/19, Mýtne Ludany, IČO: 117 196 13, vyhotovil Ing. Július Juhász dňa

11.3.2022, úradne overený dňa 17. marca 2022 pod č. 287/2022 formou obchodnej verejnej súťaže

2. podmienky a náležitosti obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu.

Minimálna suma účastníkom ponúkaného návrhu za nehnuteľný majetok nesmie byť nižšia ako **31.905,- EUR**. Bližšie podmienky budú zverejnené na webovom sídle obce Mýtne Ludany.

b) odporúča starostovi obce Mýtne Ludany zabezpečiť vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže č. 3/2023 do 30 dní.

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 18: Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch

a) schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie **Obchodnej verejnej súťaže č. 4/2023** na nasledovný nehnuteľný majetok obce Mýtne Ludany v k.ú. Mýtne Ludany, a to **pozemok reg. C-KN parc. č. 363/23, ostatná plocha o výmere: 727 m²** podľa Geometrického plánu č. 10/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 363/6, 363/15 až p. č. 363/26, vyhotoviteľ Ing. Július Juhász GEODET, Notársky rad 199/19, Mýtne Ludany, IČO: 117 196 13, vyhotovil Ing. Július Juhász dňa 11.3.2022, úradne overený dňa 17. marca 2022 pod č. 287/2022 formou obchodnej verejnej súťaže

2. podmienky a náležitosti obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu.

Minimálna suma účastníkom ponúkaného návrhu za nehnuteľný majetok nesmie byť nižšia ako **32.715,- EUR**. Bližšie podmienky budú zverejnené na webovom sídle obce Mýtne Ludany.

b) odporúča starostovi obce Mýtne Ludany zabezpečiť vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže č. 4/2023 do 30 dní.

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 19: Interpelácia poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 20: Kontrola plnenie uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

K bodu 20: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 , p. M. Juhászová, p. A. Jakubík, p. J. Turčan, Ing. J. Kováč, p. E. Szabóová, Mgr. Šál Attila, Ing. Cibula

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Čas hlasovania:

