

# UZNESENIE

z 20.riadneho zasadnutia  
obecného zastupiteľstva obce Mýtne Ludany zo dňa  
22.06.2022

## **K bodu 2: Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **I/ zriaďuje návrhovú komisiu**

V zložení pán poslanec Ing. Ján Adami a pána poslanca Erika Szabová.

### **II/ vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:**

sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

### **III/ berie na vedomie**

Že starosta obce Ing. Štefan Mojzeš ako predsedajúci určuje za zapisovateľku p. poslankyňu Ivett Nagyovú a za overovateľov zápisnice p. Ing. Zoltána Cibufu zástupcu starostu a poslanca obecného zastupiteľstva Mýtne Ludany a p. Máriu Juhászovú poslankyňu obecného zastupiteľstva Mýtne Ludany

### **HLASOVANIE:**

**počet poslancov OZ: 7**

**počet prítomných poslancov OZ: 7**

**za:7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Čas hlasovania:**

## **K bodu 3: Otvorenie zasadnutia a schválenie programu**

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 12 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **I/ schvaľuje**

program rokovania 20. riadneho zastupiteľstva Obce Mýtne Ludany konaného dňa 22.06.2022

Program rokovania:

1. Otvorenie

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice  
Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Ocenenie darcov krvi SČK a miestna organizácia SČK spolu s poslancami  
OZ Mýtne Ludany
5. Správa o stavebných prácach na budove DOŠ / dom obchodu a športu/
6. Žiadosť o vyňatie pozemku v extraviláne od Ing. Karol Slaninka a manželky  
Jana Slaninková podľa **/prílohy č. 1/**
7. Žiadosť od Alexander Šárközy na odkúpenie časti pozemku p. č.: 358/1 KÚ  
Mýtne Ludany o výmere 57 m<sup>2</sup> za účelom zabezpečenia jeho majetku voči  
zosuvu pôdy **/príloha č.: 2/**
8. Žiadosť od Tibor Béreša o odkúpenie podielu pozemku p. č.: 123/1 v KÚ  
Mýtne Ludany v podiele 2/8 z 245 m<sup>2</sup> **/príloha č. 3/**
9. Žiadosť Marek Solmoši o odkúpenie pozemku E-KN 373 o výmere 649 m<sup>2</sup>
10. Správa nezávislého audítora – Audit účtovnej uzávierky obce Mýtne  
Ludany za rok 2021 **/ príloha č. 4/**
11. Individuálna výročná správa Obce Mýtne Ludany za rok 2021  
**/príloha č. 5/**
12. Záverečný účet Obce Mýtne Ludany za rok 2021 – návrh na  
schválenie
  - Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce
  - Prerokovania záverečného účtu obce
13. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022
14. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné  
obdobie 2022 – 2026
15. Návrh na určenie volebného obvodu a počtu poslancov obecného  
zastupiteľstva na volebné obdobie 2022 – 2026
16. Interpelácie poslancov
17. Kontrola plnenia uznesení
18. Rôzne

#### **HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p.  
Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Čas hlasovania:**

**K bodu 4: Ocenenie darcov krvi SČK a miestna organizácia SČK spolu s poslancami OZ Mýtne Ludany**

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 81 ods. 3 a 8 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nadväznosti na ust. § 4 ods. 3 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**I/ berie na vedomie**

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**

**K bodu 5: Správa o stavebných prácach na budove DOŠ / dom obchodu a športu/**

Obecné zastupiteľstvo, v zmysle ust. § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z. n. p.

**I/ berie na vedomie**

Správu o stavebných prácach na budove DOŠ

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**

**K bodu 6: Žiadosť o vyňatie pozemku v extraviláne od Ing. Karol Slaninka a manželky Jana Slaninková podľa /prílohy č. 1/**

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

## Schvaľuje

vyňatie a zmenu druhu pozemku vedenom na LV 126 C – KN p. č.: 4226/1 o výmere 40 m<sup>2</sup> z druhu pozemku vinica na druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**

### HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### Čas hlasovania:

**K bodu 7: Žiadosť od Alexander Šárkozy na odkúpenie časti pozemku p. č.: 358/1 KÚ Mýtne Ludany o výmere 57 m<sup>2</sup> za účelom zabezpečenia jeho majetku voči**

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **a) schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce**

parcelu „C“ KN č. 358/1 o výmere 57 m<sup>2</sup> – druh zastavaná plocha nádvorie, vedená Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, okres Levice, obec Mýtne Ludany, katastrálne územie Mýtne Ludany na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Mýtne Ludany, Kostolná 340, 935 56 Mýtne Ludany, IČO: 00 307 297 do výlučného vlastníctva p. Alexandra Šárkozyho, bytom Mlynský roh 176/9, 935 56 Mýtne Ludany, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom ho odôvodňuje: O uvedený pozemok sa navrhovateľ chce postarať na vlastné náklady vyčistiť hranicu a vybudovať oporný múr aby sa zamedzilo posuvu pôdy. Ide o príľahlú plochu. Náklady spojené s iným spôsobom predaja by boli podstatne vyššie ako cena majetku. Obec neuvažuje s využitím uvedeného pozemku.

### **b) určuje**

**cenu nehnuteľnosti:** 570 € (10,00 €/m<sup>2</sup>) slovom Päťstosedemdesiat

### **c) odporúča**

starostovi obce podpísať kúpnu zmluvu s p. Alexandrom Šárkozom, pričom náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti a vyhotovením GP bude znášať žiadateľ.

#### **HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Čas hlasovania:**

**K bodu 8: Žiadosť od Tibor Béreša o odkúpenie podielu pozemku p. č.: 123/1 v KÚ Mýtne Ludany v podiele 2/8 z 245 m<sup>2</sup> /príloha č. 3/**

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **a) schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce**

parcelu „C“ KN č. 123/1 o výmere v 2/8 podiele zo 245 m<sup>2</sup> to je o výmere 61,25 m<sup>2</sup> – druh záhrada, vedená Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, okres Levice, obec Mýtne Ludany, katastrálne územie Mýtne Ludany na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Mýtne Ludany, Kostolná 340, 935 56 Mýtne Ludany, IČO: 00 307 297 do výlučného vlastníctva p. Tibor Béreš r. Béreš, bytom Viničná cesta 216/10, 935 56 Mýtne Ludany, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom ho odôvodňuje: O uvedený pozemok sa navrhovateľ chce postarať na vlastné náklady vyčistiť hranicu a ide o príľahlú plochu. Náklady spojené s iným spôsobom predaja by boli podstatne vyššie ako cena majetku. Obec neuvažuje s využitím uvedeného pozemku.

### **b) určuje**

**cenu nehnuteľnosti:** 612,50 € (10,00 €/m<sup>2</sup>) slovom šesťstodvanásť, 50 centov

### **c) odporúča**

starostovi obce podpísať kúpnu zmluvu s p. Tiborom Bérešom, pričom náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ.

## HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibuľa, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## Čas hlasovania:

**K bodu 9: Žiadosť Marek Solmoši o odkúpenie pozemku E-KN 373 o výmere 649 m<sup>2</sup>**

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **a) schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce**

parcelu „E“ KN č. 373 o výmere 649 m<sup>2</sup> – orná pôda, vedená Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, okres Levice, obec Mýtne Ludany, katastrálne územie Mýtne Ludany na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Mýtne Ludany, Kostolná 340, 935 56 Mýtne Ludany, IČO: 00 307 297 do výlučného vlastníctva p. Marek Solmoši r. Solmoši, bytom Zd. Nejedlého ul. 1719/28, 934 05 Levice, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom ho odôvodňuje: O uvedený pozemok sa užívateľ stará na vlastné náklady vyčistil hranicu pozemku a ide o príslušnú plochu, ktorá bezprostredne súvisí so stavbou rodinného domu. Náklady spojené s iným spôsobom predaja by boli podstatne vyššie ako cena majetku. Obec neuvažuje s využitím uvedeného pozemku.

### **b) určuje**

**cenu nehnuteľnosti:** 9735,00 € (15,00 €/m<sup>2</sup>) slovom deväťtisíc sedemstotridsaťpäť €.

### **c) odporúča**

starostovi obce podpísať kúpnu zmluvu s p. Marekom Solmošim , pričom náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ.

## HLASOVANIE:

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibuľa, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p.  
Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Čas hlasovania:**

<b>K bodu 10: Správa nezávislého audítora – Audit účtovnej uzávierky obce Mýtne Ludany za rok 2021 / príloha č. 4/</b>
--

*Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.*

### **HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibuľa, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p.  
Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Čas hlasovania:**

<b>K bodu 11: Individuálna výročná správa Obce Mýtne Ludany za rok 2021 /príloha č. 5/</b>
--

*Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 20 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p.*

**schvaľuje**

Individuálnu výročnú správu Obce Mýtne Ludany za rok 2021.

### **HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibuľa, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p.  
Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Čas hlasovania:**

**K bodu 12: Záverečný účet Obce Mýtne Ludany za rok 2021 – návrh na schválenie**

- **Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce**
- **Prerokovania záverečného účtu obce**

*Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.*

**schvaľuje**

1. Záverečný účet Obce Mýtne Ludany za rok 2021,
2. celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

**Ďalej:**

*Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) a v zmysle § 18 f/ odst. 1 písm. c/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.*

**berie na vedomie**

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Mýtne Ludany za rok 2021

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibuľa, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**

**K bodu 13: Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022**

*Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) a v zmysle § 18 f/ odst. 1 písm. b/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.*

**berie na vedomie**



plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7  
počet prítomných poslancov OZ: 7  
za:  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**

**K bodu 14: Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2022 – 2026**

*Obecné zastupiteľstvo obce Mýtne Ludany v súlade § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.*

**určuje**

1. rozsah výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2022 – 2026 - **plný pracovný úväzok.**

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7  
počet prítomných poslancov OZ: 7  
za: 7 - Ing. Cibuľa, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**

**K bodu 15: Návrh na určenie volebného obvodu a počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2022 – 2026**

*Obecné zastupiteľstvo obce Mýtne Ludany v súlade § 166 ods. 2 zákona NR SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a § 11 ods. 3 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.*

**určuje,**

že Obecné zastupiteľstvo v Mýtne Ludanoch bude mať na volebné obdobie 2022 – 2026 celkom 7 poslancov, ktorí sa budú voliť v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec Mýtne Ludany.

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p.  
Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**

#### **K bodu 16: Interpelácie poslancov**

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p.  
Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**

#### **K bodu 17: Kontrola plnenia uznesení**

*Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.*

**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení.

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p.  
Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**

#### **K bodu 18: Rôzne**

*Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.*

**a) berie na vedomie**

1. informáciu o prijatej dotácii pre DHZO Mýtne Ludany,
2. informáciu o výcviku DHZO Mýtne Ludany vo vojenskom útvare Lešť,
3. informácie zo Združenia obcí pre separovaný zber Za čisté Dolné Pohronie,
4. informáciu o MDD 2022,
5. kultúrny program „Veterán zraz v Mýtnych Ludanoch“, ktorý sa bude konať 02.07.2022,
6. informáciu o uhradení daň za prenajatú pôdu od PD Levice,

### **HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 7 - Ing. Cibuľa, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Čas hlasovania:**

#### **K bodu 19: Žiadosť o odkúpenie pozemku – Peter Uharček**

Obecné zastupiteľstvo v Mýtnych Ludanoch v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce**

časť parcely „C“ KN č. 358/4 o výmere 414 m<sup>2</sup> – druh zastavaná plocha nádvorie, vedená Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, okres Levice, obec Mýtne Ludany, katastrálne územie Mýtne Ludany na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Mýtne Ludany, Kostolná 340, 935 56 Mýtne Ludany, IČO: 00 307 297 do výlučného vlastníctva p. Peter Uharček r. Uharček, bytom Robotnícka 1943/19, Levice 934 01, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom ho odôvodňuje: O uvedený pozemok sa navrhovateľ stará. Náklady spojené s iným spôsobom predaja by boli podstatne vyššie ako cena majetku.

#### **b) určuje**

**cenu nehnuteľnosti:** ..... € (..... €/m<sup>2</sup>) slovom .....

#### **c) odporúča**

starostovi obce podpísať kúpnu zmluvu s p. Petrom Uharčekom, pričom náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ.

**HLASOVANIE:**

počet poslancov OZ: 7

počet prítomných poslancov OZ: 7

za: 0

Proti: 7 - Ing. Cibula, Ing. Adami, Ing. Kovács, p. Šál, p. Hlaváčiková, p. Juhászová, p. Szabóová

Zdržal sa: 0

**Čas hlasovania:**